Uw bedrijfsnaam

Uw naam

Uw adres

Postcode en woonplaats

Aan

Naam geadresseerde

Adres geadresseerde

Postcode en woonplaatsgeadresserde

Datum: zondag 9 juli 2023

**Onderwerp: Verzoek herziening huurcontract**

Geachte *heer, mevrouw*,

Ik ben momenteel huurder van het pand aan *adres van het gehuurde pand* en ik schrijf deze brief om een verzoek tot herziening van het huidige huurcontract in te dienen.

Als huurder ben ik zeer tevreden met het gehuurde pand en waardeer ik uw professionele benadering als verhuurder. Ik heb echter enkele punten die ik graag zou willen bespreken om het huurcontract beter aan te laten sluiten bij mijn huidige situatie.

Ten eerste wil ik u informeren over een verandering in mijn financiële omstandigheden. Ik heb recentelijk leg hier de verandering in financiële omstandigheden uit, zoals verlies van baan, inkomensvermindering, etc.. Vanwege deze situatie verzoek ik u om een mogelijke herziening van de huurprijs, zodat deze beter aansluit bij mijn huidige financiële draagkracht.

Ten tweede wil ik voorstellen om de duur van het huurcontract te heroverwegen. Op basis van mijn huidige plannen en persoonlijke omstandigheden zou een kortere huurtermijn beter bij mij passen. Ik stel voor om het huurcontract te herzien en de termijn te verkorten tot *geef uw gewenste duur aan, bijvoorbeeld 6 maanden of 1 jaar*.

Tot slot wil ik voorstellen om enkele kleine aanpassingen aan te brengen in de bepalingen van het huurcontract met betrekking tot onderhoudsverantwoordelijkheden en eventuele renovaties. Ik ben bereid om mijn deel te doen om het pand goed te onderhouden, maar ik zou graag willen dat deze verantwoordelijkheden duidelijker worden omschreven in het herziene contract.

Ik waardeer uw tijd en aandacht voor dit verzoek tot herziening van het huurcontract. Ik ben ervan overtuigd dat een herziening van het contract zal bijdragen aan een betere huurrelatie tussen ons. Ik sta open voor verdere discussie en ben bereid om samen te werken om tot een passende oplossing te komen.

Ik kijk uit naar uw reactie en de mogelijkheid om deze kwestie verder te bespreken. Hartelijk dank voor uw begrip.

Met vriendelijke groet,

Uw naam

Uw handtekening